**Výpis**

**ze zasedání Obecního zastupitelstva Obce Loket konaného dne 19.10.2021**

**Program : Kontrola plnění usnesení z min. zasedání OZ.**

**Projednání žádosti společnosti Global Invest pronájem pozemku**

**č.parc.836/3 v kat.úz. Brzotice.**

**Projednání žádosti pana Miloše Tulacha o pronájem pozemku č.parc.**

**1378 v kat.úz. Všebořice.**

**Projednání smlouvy o dodávce pitné vody pro obec Dolní Kralovice část**

**obce Střítež.**

**Informace o platném zákoně o odpadech č.541/2020Sb.**

**Zpráva o provedené kontrole hospodaření KÚSK.**

**Různé.**

**Diskuze.**

**Starosta přednesl program dnešního zasedání OZ. Uvedený program obdrželi všichni členové OZ v písemné formě.**

**OZ souhlasí s navrženým programem zasedání OZ.**

**Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0**

**Starosta obce Loket zahájil zasedání OZ. Určil zapisovatele jednání a ověřovatele zápisu.**

**Starosta seznámil přítomné se zápisem z minulého zasedání OZ.**

**Starosta seznámil přítomné se žádostí společnosti Global Invest s.r.o. , Na Přístavě 1759/2 Nymburk. Uvedená společnost v rámci exekučního řízení nabyla nemovitost**

**čp. 6 v kat.úz. Brzotice. Stavba uvedené nemovitosti zasahuje do pozemku č.parc. 836/3 v kat.úz. Brzotice, který je ve vlastnictví obce. Výše uvedená společnost žádá o pronájem části pozemku 836/3, který je zastavěn doplňkovou stavbou k rodinnému domku čp. 6 v Brzoticích.**

**OZ souhlasí se pronájmem části pozemku č.parc. 836/3, který je zastavěn doplňkovou stavbou k rodinnému domku čp. 6 v Brzoticích. Výměra pro potřeby zpracování nájemní smluvy bude specifikována zaměřením části pozemku. Po předloženém zaměření OZ bude schvalovat nájemní smlouvu.**

**Starosta seznámil přítomné s žádosti pana Miloše Tulacha , Loket 58 o pronájem pozemku č.parc. 1378 v kat.úz. Všebořice. Uvedený pozemek slouží jako příjezdová cesta k nemovitosti pana Miloše Tulacha. Na dnešním zasedání nebyla žádost o pronájem pozemku projednávána z důvodů nejasností uvedeného pronájmu.**

**Starosta seznámil přítomné se žádostí obce Dolní Kralovice o schválení dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodu mezi obcí Loket a obcí Dolní Kralovice, týkající se provozování nově vybudovaného vodovodu Střítež. Dále obec Dolní Kralovice žádá o stanovení ceny vodného na předávacím místě v Brzoticích pro zkušební provoz.**

**OZ souhlasí s uzavřením dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodu mezi obcí Loket a obcí Dolní Kralovice, týkající se provozování nově vybudovaného vodovodu Střítež.**

**OZ souhlasí se stanovením ceny vodného na předávacím místě v Brzoticích po dobu zkušebního provozu na 40,-- Kč bez DPH.**

**Starosta informoval přítomné o zákoně č. 541/2020 Sb. o odpadech, dále seznámil s metodickým sdělením odboru odpadů MŽP za komunální odpad dle zákona 565/1990 Sb. o místních poplatcích. Uvedené předpisy informují obce o možnostech nastavení poplatků za komunální odpad v souvislosti s novelizací zákona 565/1990 Sb. o místních poplatcích, který s účinností od 1.1.2021 stanoví nové poplatky za komunální odpad. Předmětem poplatků za odpad je skutečnost, dle ustanovením par. 59 a par. 60 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Na základě uvedených předpisů má obec povinnost schválit vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, dále obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.**

**OZ ukládá starostovi připravit návrh obou výše uvedených vyhlášek a po provedení kontroly těchto vyhlášek na MVČR předložit OZ ke schválení.**

**Starosta seznámil přítomné s informací o připravované transformaci společnosti VODAK Humpolec. Účelem uvedené transformace je odkoupit sto procent provozní společnosti VODAK Humpolec s pomocí dotace Voda obcím. Dále účelem této transformace je zajisti, aby občané platili v rámci vodného a stočného přijatelnou cenu a aby věděli komu a za co platí. Účelem je dále prosadit centrálního silného a nezávislého regulátora v oblasti vody, který hájí zájmy spotřebitelů. Dále podpoření v rámci existujícího právního rámce získání vodohospodářského majetku zpět do rukou obcí, krajů a státu.**

**Starosta seznámil přítomné s rozhodnutím KUSK odboru ŽP o přidělení dotací na účel Obnova, zajištění a výchova lesních porostů do 40 let věku ve výši 131.290,-- Kč.**

**OZ souhlasí s rozhodnutím KUSK odboru ŽP o přidělení dotací.**

**Odborný lesní hospodář Ing. Karel Končel přednesl zprávu o dosavadním hospodaření v lesích.**

**Starosta seznámil přítomné se žádostí MŠ Křivsoudov, Křivsoudov 172 o poskytnutí finančního příspěvku na činnost MŠ.**

**OZ souhlasí s poskytnutí finančního příspěvku na činnost MŠ ve výši 3.000,-- Kč**

**Starosta informoval OZ o možnostech úpravy daně z nemovitostí. Uvedený výpočet daně z nemovitosti vychází ze zákona 338/1992 Sb.. Obec Loket používá pro výpočet daně z nemovitosti koeficient 1. Výšku koeficientu je možno upravit od 1 – 5.**

**Starosta seznámil přítomné se zápisem dílčího přezkoumání hospodaření obce Loket, vyhotoveného KUSK SK odborem kontroly.**

**Starosta přednesl návrh rozpočtového opatření č. 4, které bylo schváleno dne 3.6.2021 a zveřejněno 4.6.2021. Toto rozpočtové opatření se omylem nedostalo do citace zápisu ze zasedání OZ dne 3.6.2021.**

**OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 4.**

**Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0**